Пояснительная записка.

1. **Заведение общественного питания, партер, подъезд А.** Состоит из : зал, технологические помещения/кухня/, склад, сан.узел. Площадь: 109,96 кв.м., лестничная клетка: 8,22 кв.м. / к нему: 24,53 кв.м от общей площади и 5,442% от право на строительство на данном земельном участке.
2. **Аппартамент №2, 1 этаж, подъезд А.** Состоит из: спальня, кухня-столовая, сан.узел, коридор. Площадь: 33,30 кв.м. к нему: подвальное помещение №1 площадью 2,64 кв.м, 6, 87 кв.м. от общей площади и 1,525 % от права на строительство на земельном участке.
3. **Аппартамент №3, 1 этаж, подъезд А.** Состоит из: спальня, кухня—гостинная-столовая, сан.узел, коридор, балкон. Площадь: 54,73 кв.м. к нему: подвальное помещение №2 площадью 2,87 кв.м., 12, 21 кв.м. от общей площади и 2,688 % от права на строительство на земельном участке.
4. **Аппартамент №4, 1 этаж, подъезд А.** Состоит из: студио, сан.узел, коридор, балкон. Площадь: 28,71 кв.м. к нему: подвальное помещение №3 площадью 2,66 кв.м., 10, 71 кв.м. от общей площади и 1,474 % от права на строительство на земельном участке.
5. **Аппартамент №5, 2 этаж, подъезд А.** Состоит из: спальня, кухня -столовая, сан.узел, коридор, балкон. Площадь: 48,51 кв.м. к нему: подвальное помещение №4 площадью 2,376 кв.м., 10,71 кв.м. от общей площади и 2,376 % от права на строительство на земельном участке.
6. **Аппартамент № 6, 2 этаж, подъезд А.** Состоит из: студио, сан.узел, коридор, балкон. Площадь: 44,92 кв.м. к нему: подвальное помещение №5 площадью 2,97 кв.м., 10,31 кв.м. от общей площади и 2,288 % от права на строительство на земельном участке.
7. **Аппартамент №7, 2 этаж, подъезд А.** Состоит из: студио, сан.узел, балкон. Площадь: 28,38 кв.м. к нему: подвальное помещение №6 площадью 2,97 кв.м., 6,59 кв.м. от общей площади и 1,462 % от права на строительство на земельном участке.
8. **Аппартамент №8, 2 этаж, подъезд А.** Состоит из: студио, сан.узел, балкон. Площадь: 28,71кв.м. к нему: подвальное помещение №7 площадью 2,97 кв.м., 6,66 кв.м. от общей площади и 1,478 % от права на строительство на земельном участке.
9. **Аппартамент № 9, 3 этаж, подъезд А.** Состоит из: спальня, кухня -столовая, сан.узел, коридор, тераса. Площадь: 37,50 кв.м + 11,01кв.м тераса, к нему: подвальное помещение № 8 площадью 2,97 кв.м., 8,23 кв.м. от общей площади и 1,826 % от права на строительство на земельном участке.
10. **Аппартамент №10, 3 этаж, подъезд А.** Состоит из: студио, сан.узел, коридор, балкон. Площадь: 40,66 кв.м. к нему: подвальное помещение №9 площадью 3,09 кв.м., 9,36 кв.м. от общей площади и 2,077 % от права на строительство на земельном участке.
11. Аппартамент №11, 3 этаж, подъезд А. Состоит из: студио, сан.узел, открытый балкон. Площадь: 23,64 кв.м+ 5,03 кв.м балкон, к нему: подвальное помещение №10 площадью 2,97 кв.м., 5, 52 кв.м. от общей площади и 1,225 % от права на строительство на земельном участке.
12. **Аппартамент №12, 3 этаж, подъезд А.** Состоит из: студио, сан.узел, тераса. Площадь: 23,83 кв.м +4,88 кв.м тераса, к нему: подвальное помещение №11 площадью 2,97 кв.м., 5,56 кв.м. от общей площади и 1,234 % от права на строительство на земельном участке.
13. **Аппартамент №13, последний этаж, подъезд А.** Состоит из: две спальни, кухня—гостинная-столовая, 2 сан.узла, коридор, 2 терасы. Площадь: 60,46 кв.м + 9,90 кв.м +12,08 кв.м терасы, к нему: подвальное помещение №12 площадью 2,97 кв.м., 13,41 кв.м. от общей площади и 2,975 % от права на строительство на земельном участке.
14. **Аппартамент №1, партер, подъезд Б.** Состоит из: студио, сан.узел . Площадь: 35,53 кв.м. к нему: подвальное помещение №1 площадью 2,31 кв.м., 8,31 кв.м. от общей площади и 1,844 % от права на строительство на земельном участке.
15. **Аппартамент №2, партер, подъезд Б.** Состоит из: студио, сан.узел, коридор . Площадь: 33,48 кв.м. к нему: подвальное помещение №2 площадью 2,38 кв.м., 7, 85 кв.м. от общей площади и 1,740 % от права на строительство на земельном участке.
16. Магазин№3, партер, подъезд Б. Состоит из: торговый зал, склад, сан.узел. Площадь: 29,89 кв.м. к нему: 5,78 кв.м. от общей площади и 1,281 % от права на строительство на земельном участке.
17. **Магазин№4, партер, подъезд Б.** Состоит из: торговый зал, склад, сан.узел. Площадь: 23,83 кв.м. к нему: 5,32кв.м. от общей площади и 1,179 % от права на строительство на земельном участке.
18. **Магазин№5, партер, подъезд Б.** Состоит из: торговый зал, склад, сан.узел. Площадь: 21,84 кв.м. к нему: 4,87 кв.м. от общей площади и 1,081 % от права на строительство на земельном участке.
19. **Аппартамент № 6, 1 этаж, подъезд Б.** Состоит из: спальня, кухня—гостинная-столовая, сан.узел, коридор, 2 балкона. Площадь: 62,47 кв.м. к нему: подвальное помещение №3 площадью 2,20 кв.м., 14,07кв.м. от общей площади и 3,122% от права на строительство на земельном участке.
20. **Аппартамент № 7, 1 этаж, подъезд Б.**Состоит из: студио, сан.узел, балкон. Площадь: 28,59 кв.м. к нему: подвальное помещение № 4 площадью 2,20 кв.м., 6,59 кв.м. от общей площади и 1,461 % от права на строительство на земельном участке.
21. **Аппартамент №8, 1 этаж, подъезд Б.** Состоит из: студио, сан.узел, балкон. Площадь: 28,71 кв.м. к нему: подвальное помещение №5 площадью 2,38 кв.м., 6,62 кв.м. от общей площади и 1,469 % от права на строительство на земельном участке.
22. **Аппартамент №9, 1 этаж, подъезд Б.** Состоит из: спальня, кухня—гостинная-столовая, сан.узел, коридор, 2 балкона. Площадь: 67,44 кв.м. к нему: подвальное помещение №6 площадью 2,20 кв.м., 15,18 кв.м. от общей площади и 3,368 % от права на строительство на земельном участке.
23. **Аппартамент №10, 2 этаж, подъезд Б.** Состоит из: спальня, кухня—гостинная-столовая, сан.узел, коридор, 2 балкона. Площадь: 62,47 кв.м. к нему: подвальное помещение №7 площадью 2,20 кв.м., 14,36 кв.м. от общей площади и 3,185 % от права на строительство на земельном участке.
24. **Аппартамент №11, 2 этаж, подъезд Б.** Состоит из: студио, сан.узел, балкон. Площадь: 28,59 кв.м. к нему: подвальное помещение №8 площадью 3,63 кв.м., 6,68 кв.м. от общей площади и 1,482 % от права на строительство на земельном участке.
25. **Аппартамент №12, 2 этаж, подъезд Б.** Состоит из: студио, сан.узел, балкон. Площадь: 28,71 кв.м. к нему: подвальное помещение №9 площадью 2,09кв.м., 6,61 кв.м. от общей площади и 1,465 % от права на строительство на земельном участке.
26. **Аппартамент №13, 2 этаж, подъезд Б.** Состоит из: спальня, кухня—гостинная-столовая, сан.узел, коридор, 2 балкона. Площадь: 67,44 кв.м. к нему: подвальное помещение №10 площадью 2,64кв.м., 15,52 кв.м. от общей площади и 3,443 % от права на строительство на земельном участке.
27. **Аппартамент №14, 2 этаж, подъезд Б.** Состоит из: спальня, кухня—гостинная-столовая, сан.узел, коридор, 2 балкона. Площадь: 57,72кв.м.+4,75 балкон, к нему: подвальное помещение №11 площадью 2,81 кв.м., 13,06 кв.м. от общей площади и 2,896 % от права на строительство на земельном участке.
28. **Аппартамент №15, 3 этаж, подъезд Б.** Состоит из: студио, сан.узел, терраса. Площадь: 23,65 кв.м.+4,94 кв.м терраса, к нему: подвальное помещение №12 площадью 2,09 кв.м., 5,47 кв.м. от общей площади и 1,212 % от права на строительство на земельном участке.
29. **Аппартамент №16, 3 этаж, подъезд Б.** Состоит из: студио, сан.узел, терраса. Площадь: 23,65 кв.м. +5,06 кв.м терраса , к нему: подвальное помещение №13 площадью 3,96 кв.м., 5,59 кв.м. от общей площади и 1,240 % от права на строительство на земельном участке.
30. **Аппартамент №17, 3 этаж, подъезд Б.** Состоит из: спальня, кухня—гостинная-столовая, сан.узел, коридор, балкон и терраса. Площадь: 62,86 кв.м. + 4,88 кв.м терасса, к нему: подвальное помещение №14 площадью 2,88 кв.м., 14, 21 кв.м. от общей площади и 3,151 % от права на строительство на земельном участке.
31. **Аппартамент №18, последний этаж, подъезд Б.** Состоит из: спальня, кухня -столовая, сан.узел, коридор, 2 террасы. Площадь: 39,75 кв.м.+ 13,01+5,05 кв.м террасы, к нему: подвальное помещение №15 площадью 2,88 кв.м., 8,71 кв.м. от общей площади и 1,931 % от права на строительство на земельном участке.
32. **Аппартамент №19, последний этаж, подъезд Б.** Состоит из: спальня, кухня-столовая, сан.узел, терраса. Площадь: 27,79 кв.м. + 9,95 терраса, к нему: подвальное помещение №16 площадью 2,87 кв.м., 6,38 кв.м. от общей площади и 1,416 % от права на строительство на земельном участке.
33. **Аппартамент №20, последний этаж, подъезд Б.** Состоит из: спальня, кухня-столовая, сан.узел, коридор, 2 террасы. Площадь: 39,28 кв.м.+ 13,53+4,87 кв.м террасы, к нему: подвальное помещение №17площадью 2,88 кв.м., 8,61 кв.м. от общей площади и 1,909 % от права на строительство на земельном участке.